



**K UZNESENIU OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE SLOVENSKÁ NOVÁ VES**  
**č. 6/7/2008**

**SPRÁVA O PREROKOVANÍ**  
**NÁVRHU**

**ZMENY A DOPLNKY č. 06/2008**  
**ÚZEMNÉHO PLÁNU SÍDELNÉHO ÚTVARU SLOVENSKÁ NOVÁ VES,**  
**VODERADY, PAVLICE, (k.ú. Slovenská Nová Ves)**

Dôvodom obstarania Zmeny a doplnky č. 06/2008 územného plánu sídelného útvaru Slovenská Nová Ves, Voderady, Pavlice v roku 2008 je skutočnosť, že od schválenia Územného plánu sídelného útvaru Slovenská Nová Ves, Voderady, Pavlice Uznesením č. 258 Rady Národného Výboru zo dňa 24.11.1989, ktorým bol schválený Územný plán sídelného útvaru Voderady (s miestnymi časťami Slov. Nová Ves a Pavlice), v nasledujúcich rokoch došlo k ďalším zmenám územno-technických, hospodárskych a sociálnych predpokladov, na ktorých základe bola doplnená navrhnutá koncepcia organizácie územia.

**Zmeny a doplnky č. 06/2008 územného plánu pozostávajú z vytvorenia novej lokality pre umiestnenie Datového centra.**

Obstaranie Zmeny a doplnkov č. 06/2008 územného plánu bolo zabezpečené v zmysle § 30-31 zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Obec Slovenská Nová Ves, v zastúpení starostom obce Štefanom Kováčom, objednala vypracovanie Zmeny a doplnky č. 06/2008 územného plánu u Ing. arch. Petra Kmetyho (firma YTEM, s.r.o., Juraja Slottu 6545/2, Trnava).

Obstarávanie zmeny územného plánu bolo zabezpečované v zmysle § 2a Stavebného zákona prostredníctvom odborne spôsobilej osoby Ing. Miroslavom Poloncom.

Obec má v súčasnosti platný Územný plán sídelného útvaru, ktorý bol schválený Uznesením č. 258 Rady Národného Výboru zo dňa 24.11.1989, ktorým bol schválený Územný plán sídelného útvaru Voderady (s miestnymi časťami Slov. Nová Ves a Pavlice). Ďalšie zmeny a doplnky týkajúce sa Obce Slovenská Nová Ves – k.ú. Slovenská Nová Ves, sú zahrnuté v nasledovných VZN, platných pre Obec Slovenská Nová Ves:

VZN č. 2/2002 zo dňa 01.08.2002 Lokalita „S-1“, „S-2, „S-3“ – IBV  
VZN č. 3/2007 zo dňa 21.06.2007– Lokalita Senná lúka Severovýchod – IBV

Zmeny a doplnky č. 06 /2008 územného plánu bola vypracovaná v zmysle § 11 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Postup spracovania bol v súlade s uvedenými predpismi.

Po vypracovaní návrhu Zmeny a doplnky č. 06/2008 územného plánu bol tento prerokovaný v zmysle § 22 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) s verejnosťou, dotknutými orgánmi štátnej správy a s dotknutými právnickými osobami. Prerokovanie prebiehalo v termíne od 16.09.2008 do 16.10.2008.

Vyhodnotenie všetkých stanovísk a pripomienok, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovania vznesené k návrhu zmeny územného plánu Slovenská Nová Ves a spôsob ich vyhodnotenia je v prílohe č. 2 k uzneseniu obecného zastupiteľstva.

Návrh Zmeny a doplnky č. 06/2008 územného plánu sídelného útvaru Slovenská Nová Ves, Voderady, Pavlice bol predložený v zmysle § 25 Stavebného zákona na preskúmanie Krajskému stavebnému úradu v Trnave, odboru územného plánovania, ako príslušnému orgánu územného plánovania, ktorý vo svojom stanovisku zo dňa 18.11.2008 č.j. KSÚ-OÚP-01147/2008/Tr skonštatoval, že :

- \* obsah návrhu „Územného plánu sídelného útvaru Slovenská Nová Ves, Voderady, Pavlice - Zmeny a doplnky č. 06/2008“ je v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa - t.j. so záväznou časťou ÚPN VÚC Trnavský kraj,
- \* obsah návrhu „Územného plánu sídelného útvaru Slovenská Nová Ves, Voderady, Pavlice - Zmeny a doplnky č. 06/2008“ a spôsob jeho obstarania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi,
- \* návrh „Územného plánu sídelného útvaru Slovenská Nová Ves, Voderady, Pavlice - Zmeny a doplnky č. 06/2008“ je v súlade so zadaním Územného plánu sídelného útvaru Slovenská Nová Ves, Voderady, Pavlice,
- \* návrh „Územného plánu sídelného útvaru Slovenská Nová Ves, Voderady, Pavlice - Zmeny a doplnky č. 06/2008“ je v súlade s rozsahom ustanovenom v § 17 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- \* záväzná časť „Územného plánu sídelného útvaru Slovenská Nová Ves, Voderady, Pavlice - Zmeny a doplnky č. 06/2008“ navrhovaná na vyhlásenie všeobecne záväzným nariadením je v súlade s § 13 stavebného zákona.

Krajský stavebný úrad v Trnave, odbor územného plánovania odporučil Obecnému zastupiteľstvu v Slovenskej Novej Vsi predložený návrh ÚPD "Zmeny a doplnky

